

## Hertogstraat

### NIEUWE GESTOFFEERDE EN/OF GEMEUBILEERDE APPARTEMENTEN IN EINDHOVEN CENTRUM!

In hartje Eindhoven liggen deze in 2021 geheel gerenoveerde gestoffeerde en/of gemeubileerde appartementen. We hebben een diversiteit van 16 appartementen, variërend in grootte en prijs. Een deel van de appartementen ligt aan de Hertogstraat en een deel kijkt uit over de Rozentuin. Er is tegen een meerprijs van € 125 een parkeerplaats te huur. Let op, er zijn maximaal 7 parkeerplaatsen beschikbaar. Het gebouw is voorzien van een lift, trappenhuis en gezamenlijke fietsenberging. Het bellentableau is via telefoon te bedienen.

Vanaf 31 m2 tot 97 m2 grootte.

Huurprijzen vanaf € 900,- tot en met € 1995,- per maand. De huurprijzen zijn inclusief servicekosten, stoffering en/of meubilering. De gebruikerslasten, Gas/Water/Elektriciteit en afvalstoffenheffing komen op naam van de huurder. Energielabel A.

De appartementen zijn volledig gestoffeerd en/of gemeubileerd en voldoen aan de hoogste standaard. De minimale huurtermijn is 12 kalendermaanden.

Zeer luxe afgewerkte appartementen voorzien van nieuwe keukens en badkamers. De keuken is voorzien van een inductiekookplaat, spoelbak, afzuigkap, vaatwasser oven en voldoende kastruimte. Ook de badkamers zijn degelijk uitgevoerd met inloopdouche en wastafelmeubel.

Alle appartementen zijn voorzien van een pvc-vloer, vloerverwarming en vloerkoeling.

Het pand is voorzien van een wasruimte met professionele wasautomaten van Miele welke te bedienen zijn via een app.

Op loopafstand gelegen van supermarkt, winkels, openbaar vervoer en het stadscentrum. Dichtbij alle uitvalswegen, HTC en ASML.

LET OP: maximaal 1 of 2 personen!!! Geen huisdieren toegestaan.

Vanwege de grote interesse en voor meer informatie, verzoeken wij u telefonisch contact op te nemen.

De huurprijs is exclusief energie en inclusief eventuele service kosten

Heeft u vragen of advies nodig, onze makelaars staan u graag te woord.

**Ref.Nr.:** 200703

**Vorm:** Gestoffeerd

**Prijs:** € 1 135

**Adres:** Hertogstraat  
5611PA EINDHOVEN  
Nederland

**Oppervlakte:** 57m<sup>2</sup>

**Beschikbaar per:** 20/06/2021

**Verdieping:** 1

**Parkeerplaats:** Ja

**Bad:** -

**Douche:** Ja

**Lift:** Ja

**Tuin:** -

**Balkon:** -

**(Dak) terras:** -

**Zwembad:** -

**Aircondition:** -

**Open haard: -**

**Garage: -**

**Berging: -**

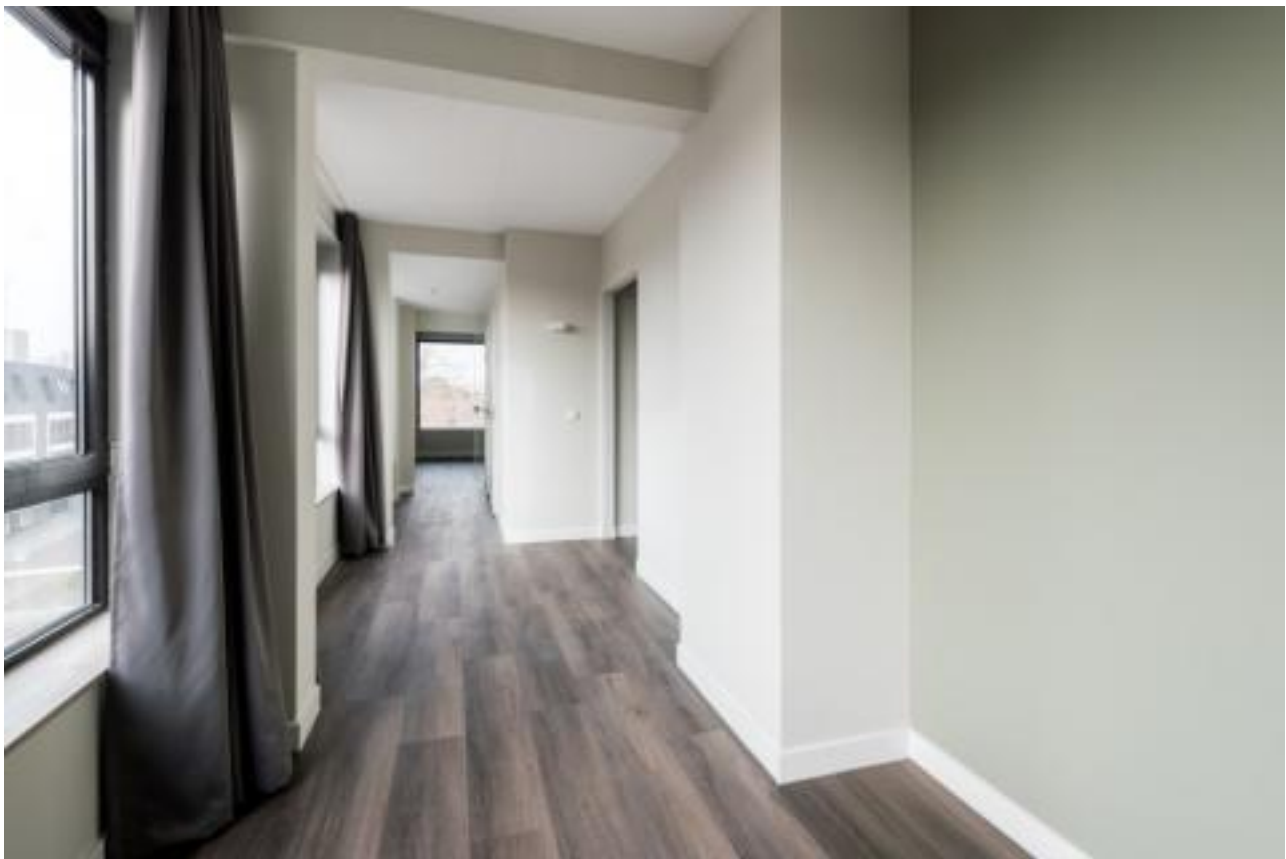












Bron-URL (modified on 21/06/2021 - 05:00): <https://www.stoit.nl/eindhoven/hertogstraat-9>

